

## Ficha de proyecto

### Edificio Carmelitas

Irún, Gipuzkoa, España



**Arquitectos/ estudio**  
Sonia Arana y Ricardo Bereziartua

**Año**  
2015

**Localización**  
Gipuzkoa

**Sonia Arana**, titulada por la Universidad de Arquitectura de Burdeos (Francia) en 1993 y **Ricardo Bereziartua**, director de diseño. Son socios de la firma que actualmente dirige AB+ Arquitectura (Arana+Bereziartua arquitectura) compuesto por profesionales de la Arquitectura y especializados en los campos de edificación, urbanismo, interiorismo, paisajismo y diseño.

**Logros:** i.active, cemento fotocatalítico con propiedades autolimpiantes y descontaminantes, ha aportado luminosidad a la estructura preservando el carácter minimalista del diseño en el tiempo. La gama de productos i.active consiguen, gracias a la tecnología TX Active desarrollada y patentada por Italcementi-HeidelbergCement Group, transformar las partículas contaminantes del aire en sales inertes, contribuyendo a mantener su blancura y al mismo tiempo a reducir la contaminación atmosférica.



## Descripción

Después de cincuenta años, el edificio de las carmelitas ubicado en la ciudad de Irún (Gipuzkoa) ha sufrido un fuerte deterioro, desde los interiores hasta los exteriores, debido a los diferentes cambios climáticos soportados por el paso de los años, que han provocado el desuso de algunas zonas.

La arquitecta, para su rehabilitación, trata de reorganizar y reparar el volumen existente y reconvertir este edificio de 1962 en dos espacios diferenciados por su funcionalidad. El primero destinado a guardería y el otro a una residencia para mayores.

El objetivo principal es ofrecer un aspecto moderno, acogedor y luminoso, que facilite su limpieza y se adapte a las nuevas tecnologías proporcionando seguridad y accesibilidad, cubriendo las diferentes necesidades de sus usuarios.

Para conseguir luminosidad y blancura en todas las fachadas se utiliza un revestimiento final de mortero con cemento blanco **i.active**, que aplicado sobre exteriores consigue prestaciones excepcionales autolimpiantes y descontaminantes.

En la actualidad el edificio de las carmelitas tiene una blancura y luminosidad capaz de perdurar en el tiempo.

Si desea más información, no dude en contactarnos en el **902 35 65 95**, o consultar nuestra página web [www.i-nova.net](http://www.i-nova.net)

Julio 2015

