

Ficha de proyecto

Edificio Cajamar

Almería, España



Arquitecto / estudio

Arapiles Arquitectos
Asociados

Año
2012

Localización
Almería

Estudio dedicado al amplio abanico de la disciplina arquitectónica y urbanística, trabajando en la mayoría de las tipologías edificatorias de obra nueva, rehabilitación y restauración.

Logros: i.active TECNO BLANCO 42,5 R, cemento fotocatalítico de altas prestaciones, ha permitido crear una innovadora envolvente GRC para el moderno complejo empresarial Cajamar que satisface los requerimientos sostenibles y estéticos del proyecto, consiguiendo un intenso y duradero color blanco. Gracias a las propiedades fotocatalíticas de i.active TECNO BLANCO 42,5 R, la fachada será capaz de disminuir los agentes orgánicos e inorgánicos que se adhieren a la superficie, contribuyendo a reducir la contaminación y a preservar en el tiempo el intenso color blanco de la envolvente.



Descripción

El edificio se planteó ante la necesidad de reubicar en un único espacio centralizado las sedes de las diferentes empresas de servicios tecnológicos e instrumentales del Grupo Cajamar. Desde el inicio fue una apuesta por la funcionalidad, la eficiencia energética y la sostenibilidad de sus instalaciones.

Para su diseño debían seguirse las tendencias más innovadoras en cuanto a la organización de los espacios, el máximo aprovechamiento práctico de los elementos constructivos y la minimización del impacto ecológico de la actividad empresarial.

Con el objetivo de satisfacer estos requisitos se diseña una innovadora envolvente con paneles de GRC fabricados con **i.active TECNO BLANCO 42,5 R**, un cemento con prestaciones fotocatalíticas que gracias a la incorporación del principio **TX Active®**, proporcionará al edificio propiedades descontaminantes, bacteriostáticas y autolimpiantes.

El resultado es una envolvente de alto valor estético, que destruye los compuestos orgánicos y evita la fijación de los inorgánicos sobre la misma, contribuyendo así a la larga vida útil de la fachada, a la conservación de sus atributos estéticos, garantizando su intenso color blanco, y a la reducción del impacto medioambiental.



Recubrir una superficie de 1000 m² con **i.active TECNO BLANCO 42,5 R** equivale a:

+80 

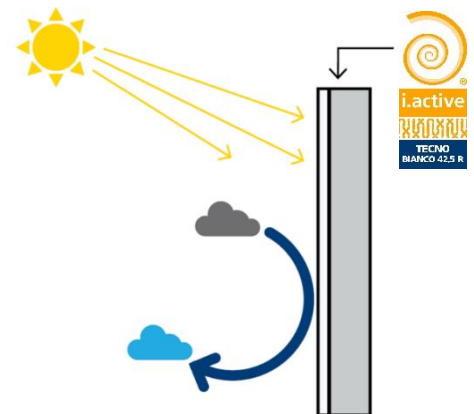
Árboles de hoja caduca*
Recubrir una superficie de 1000 m² con productos que incorporen **TX Active®** equivale a plantar 80 árboles de hoja caduca.

-30 

Vehículos de gasolina
Recubrir una superficie de 1000 m² con productos que incorporen **TX Active®** equivale a eliminar la contaminación producida por 30 vehículos con motor de gasolina.

-50% 

Contaminación
Recubrir el 15% de la superficie de una gran ciudad con productos que incorporen **TX Active®** garantiza una reducción de la contaminación en el aire del 50%.



*Con una superficie de hojas activas de 160 m² cada una.
Valores estimados en base al modelo UFORE (Efecto del Bosque Urbano) de D.J Nowak – Servicio Forestal del USDA (Departamento de Agricultura de los Estados Unidos).

Si desea más información, no dude en contactarnos en el **902 35 65 95**, o consultar nuestra página web **www.i-nova.net**

Marzo 2017

